



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Малый Кисельный переулок, д. 5,
г. Москва, Россия, 107996

Президенту Межрегионального
объединения яхтсменов класса
«МИКРО»

Степанову Сергею Олеговичу

(для уведомления заинтересованных лиц)

stuopra@mail.ru

01 .02.2017 № 16/1-148-2017

18665

Прокуратурой области рассмотрены Ваши обращения о неправомерных действиях в отношении имущества АО «ВПК «НПО Машиностроения» и по другим вопросам, поступившие из Генеральной прокуратуры Российской Федерации (к.н. 218, 3817).

Установлено, что земельный участок с кадастровым № 50:12:0060212:0062 (категория земель «земли запаса», с видом разрешенного использования «для размещения яхт-клуба»), расположенный вблизи д. Капустино Мытищинского района, до 2007 года принадлежал АООТ «ФОРТ» на основании постановления главы администрации Мытищинского района от 08.10.1993 «О предоставлении земельного участка в аренду на 49 лет с правом выкупа для размещения яхт-клуба, которым выкуплен в 1994 году.

Постановлением главы администрации Мытищинского района от 16.07.1996 года в постановление от 08.10.1993 внесены изменения, которыми, в том числе изменена категория земель с земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения на земли запаса.

Земельный участок 05.10.2007 внесен АООТ «ФОРТ», как единственным учредителем, в качестве вноса в уставной капитал ООО «Яхт-Клуб «Президентский».

Между ООО «Яхт-Клуб «Президентский» и Компанией «Мирола Лимитед» (Маршалловы Острова) 11.07.2016 заключен договор купли-продажи указанного земельного участка.

Решением Арбитражного суда Московской области от 03.12.1998 удовлетворены в части требования НПО «Машиностроения» о признании недействительным постановления главы администрации от 08.10.1993, о признании за обществом права пользования указанным земельным участком.

Постановлением апелляционной инстанции Арбитражного суда Московской области от 17.03.1999 данное решение изменено в части площади спорного участка.

Вступившим в законную силу решением Арбитражного суда Московской области от 04.01.2001 удовлетворены требования НПО «Машиностроения» о признании недействительным договора купли-продажи земельного участка, заключенного между фондом имущества Мытищинского района и АООТ «Форт».

АБ № 031697

В силу ст. 52 АПК РФ данные споры не относятся к категории дел, по которым прокурор в соответствии с законом принимает участие, в связи с чем должностные лица органов прокуратуры не обладают полномочиями по проверке законности и обоснованности состоявшихся по указанным спорам судебных постановлений.

Вместе с тем, МУ МВД России «Мытищинское» проведены проверки в порядке ст.ст. 144, 145 УПК РФ по заявлениям представителя «Мирола Лимитед» Кабанова Д.И. о незаконном использовании данного земельного участка НПО «Машиностроения» и Чуйкова М.В. о рейдерском захвате территории яхт-клуба.

По результатам проверок органом дознания приняты решения об отказе в возбуждении уголовного дела на основании п.п. 1,2 ч. 1 ст. 24 УПК РФ.

В связи с неполнотой проверочных мероприятий, данные решения Мытищинской городской прокуратурой признаны незаконными и 20.01.2017 отменены, материалы направлены начальнику МУ МВД России «Мытищинское» для дополнительных проверок, которые до настоящего времени не завершены.

По фактам допущенных при проведении проверок нарушений требования уголовно-процессуального законодательства об осуществлении уголовного судопроизводства в разумный срок, Мытищинской городской прокуратурой 25.01.2017 начальнику МУ МВД России «Мытищинское» внесено представление.

Надзор за результатами проверок обеспечивается.

Данный ответ может быть обжалован вышестоящему прокурору и в суд.

Заместитель начальника управления
по надзору за уголовно-процессуальной
и оперативно-розыскной деятельностью
органов внутренних дел и юстиции



В.И. Савицкий